

Kék Község Képviselő-testületének 2023. október 12-én, (csütörtök) du. 15,30 órai kezdettel megtartott rendkívüli ülésének:

Tárgysorozata:

Jegyzőkönyve:

Határozatai: 88-90/2023.

TÁRGYSOROZAT

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő virágbolt helyiség bérleti díjával kapcsolatban érkezett kérelem megtárgyalása

Előadó: Poór Sándor polgármester

Napirend után:

Egyéb közérdekű bejelentések, javaslatok.

Kék, 2023. október 12.




Poór Sándor
polgármester

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kék Község Képviselő-testületének 2023. október 12-én, (csütörtök) du. 15,30 órai kezdettel megtartott ülésén.

Jelen vannak: A képviselő-testület jelenléti ív szerint

Poór Sándor polgármester köszönti a rendkívüli ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 fő közül 6 fő jelen van. Tájékoztatja a képviselőket, hogy a mai ülés telefonon került összehívásra az ügy fontosságára való tekintettel, melynek egyetlen napirendje 1. Az önkormányzat tulajdonában lévő virágbolt helyiség bérleti díjával kapcsolatban érkezett kérelem megtárgyalása. Napirend után pedig egyéb közérdekű bejelentések. A mai ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítőinek és Győri Attila és Hegedüs Lászlóné képviselőket kéri fel. Van-e más javaslat?

Egyéb észrevétel nem hangozott el, a képviselők egyhangúlag elfogadták a napirendi javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kék Község Képviselő-testületének

88/2023. (X. 12.) határozata

A Képviselő-testület!

Jelen ülésen az alábbi napirendi pontok megtárgyalásra történő elfogadását határozza meg:

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő virágbolt helyiség bérleti díjával kapcsolatban érkezett kérelem megtárgyalása

Előadó: Poór Sándor polgármester

Napirend után:

Egyéb közérdekű bejelentések, javaslatok.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kék Község Képviselő-testületének

89/2023. (X. 12.) határozata

A Képviselő-testület!

A mai ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítői Győri Attila és Hegedüs Lászlóné képviselők.

Első napirend: Az önkormányzat tulajdonában lévő virágbolt helyiség bérleti díjával kapcsolatban érkezett kérelem megtárgyalása

Előadó: Poór Sándor polgármester

Szóbeli előterjesztés alapján

Poór Sándor: A július 18-án megtartott képviselő-testületi ülésen tárgyaltuk Reha Ann kérelmét – aki a virágboltot bérlő – a bérleti díj augusztus hónapra történő csökkentését. Akkor a képviselőtestület úgy döntött, hogy az üzlet zárva tartásának idejére augusztus hónapra 50%-kal mérsékli a bérleti díjat. Az azóta eltelt időszakban az üzlet nem nyitott ki. A mai napon érkezett hozzánk egy kérelem, mely szerint a bérlő továbbra is kéri visszamenőleg szeptembertől a bérleti díj csökkentését, az üzlet azóta is zárva van, a bérlő nem tudja, mikor fog kinyitni.

Hegyes István: Miért van zárva az üzlet? Mikor akar kinyitni?

Poór Sándor: Nem tudjuk.

Tóth Tibor: Én semmiképpen nem támogatom a bérleti díj mérséklését, különösen úgy, hogy eddig semmi nem történt. Ilyen sehol nincs. Ha nem akarja tovább bérelni, akkor adja vissza, de az ő problémája, hogy nem nyitott ki, nem a bérbeadóé.

Poór Sándor: A szeptemberi bérleti díjat semmi féle képen nem javaslom, hogy mérsékeljük, eddig semmilyen jelzés nem érkezett felénk. Az októberi bérleti díjat javaslom, hogy csökkentsük, ha nem nyit ki, de a továbbiakban nem tartom indokoltnak a bérleti díj elengedését, de még a mérséklését sem.

Hegedüs Lászlóné: Az önkormányzatnak nincs fenntartási kötelezettsége?

Poór Sándor: Azon kívül, hogy be kell jelentenünk a Magyar Államkincstár felé, hogy nem üzemel, vagy esetlegesen más típusú üzletként hasznosítjuk, egyéb kötelezettségünk nincs.

Győri Attila: Nem akarja Reha Anna tovább működtetni a virágboltot?

Poór Sándor: Nem tudjuk, hogy mit akar. Ha visszaadja akkor meghirdetjük újra, először virágboltként, aztán, ha nem lesz érdeklődő, akkor bármilyen üzletként működhet. Van-e kérdés, vagy más javaslat?

Egyéb észrevétel nem hangzott el, a javaslattal a képviselők egyhangúlag egyet értettek.

A Képviselő-testület 7 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kék Község Képviselő-testületének

90/2023. (X. 12.) határozata

A Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában lévő virágbolt helyiség bérleti díjának mérséklése ügyében az alábbi döntést hozta: Az üzlethelyiség szeptember havi bérleti díjának mérséklését elutasítja, szeptember hónapra a bérleti díj 100%-ban történő megfizetését, október hónapra a bérleti díj 50%-kal történő mérséklését határozza meg.

Utasítja a polgármestert, hogy a bérlőt értesítse a hozott döntésről.

Határidő: Azonnal

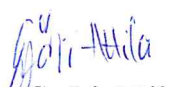
Felelős: Poór Sándor polgármester

Egyéb hozzászólás nem hangzott el, Poór Sándor polgármester az ülést bezárta, a nyílt ülés jegyzőkönyvét 16,00 órakor lezártam.

k. m. f.


Poór Sándor
polgármester


Hagymásiné Hegyes Valéria
jegyző


Győri Attila
hitelesítő




Hegedüs Lászlóné
hitelesítő