

Kék Község Képviselő-testületének 2026. január 29-én, (csütörtök) du. 14,00 órai kezdettel megtartott ülésének:

Tárgysorozata:

Jegyzőkönyve:

Határozatai: 1-10/2026.

TÁRGYSOROZAT

1. Önkormányzati ingatlan bérbeadásáról döntés (húsbolt)
Előadó: Poór Sándor polgármester
2. Dr. Békési Gábor fogorvossal kötendő bérleti szerződés megtárgyalása
Előadó: Poór Sándor polgármester
3. Tájékoztató a rendkívüli téli időjárás miatt benyújtott szociális tüzelő pótigényléséről
Előadó: Poór Sándor polgármester
4. Tájékoztató, a Magyar Falu Program keretében kiírásra kerülő pályázatokról
Előadó: Poór Sándor polgármester
5. A Kéki Mesekert Óvodában a nevelés nélküli munkanapok megállapításáról döntés
Előadó: Poór Sándor polgármester
6. Dr. Szita Károly a Megyei Jogú Városok Szövetségének Elnöke részéről érkezett megkeresésben döntés
Előadó: Poór Sándor polgármester
7. A kéki karate csoport támogatásáról döntés
Előadó: Poór Sándor polgármester
8. Segélykérelmek elbírálása
Előadó: Molnár Istvánné ügyintéző

Napirend után:

Egyéb közérdekű bejelentések, javaslatok.

Kék, 2026. január 29.


Poór Sándor
polgármester



JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kék Község Képviselő-testületének 2026. január 29-én, (csütörtök) du. 14,00 órai kezdettel megtartott ülésén.

Jelen vannak: A képviselő-testület jelenléti ív szerint

Poór Sándor polgármester köszönti az ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, mivel 6 fő közül 6 fő jelen van. A mai ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítőinek Balogh Ferenc és Győri Attila képviselőket kéri fel. Javaslatot tesz a meghívóban szereplő napirendek módosítására. A 8. napirend az Önkormányzat követeléseinek elengedéséről döntés, 9. napirend Segélykérelmek elbírálása. Van-e más javaslat?

Egyéb észrevétel nem hangozott el, a képviselők egyhangúlag elfogadták a napirendi javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kék Község Képviselő-testületének

1/2026. (I. 29.) határozata

A Képviselő-testület!

Jelen ülésen az alábbi napirendi pontok megtárgyalásra történő elfogadását határozza meg:

1. Önkormányzati ingatlan bérbeadásáról döntés (húsbolt)
Előadó: Poór Sándor polgármester
2. Dr. Békési Gábor fogorvossal kötendő bérleti szerződés megtárgyalása
Előadó: Poór Sándor polgármester
3. Tájékoztató a rendkívüli téli időjárás miatt benyújtott szociális tüzelő pótigényléséről
Előadó: Poór Sándor polgármester

4. Tájékoztató, a Magyar Falu Program keretében kiírásra kerülő pályázatokról

Előadó: Poór Sándor polgármester

5. A Kéki Mese kert Óvodában a nevelés nélküli munkanapok megállapításáról döntés

Előadó: Poór Sándor polgármester

6. Dr. Szita Károly a Megyei Jogú Városok Szövetségének Elnöke részéről érkezett megkeresésben döntés

Előadó: Poór Sándor polgármester

7. A kéki karate csoport támogatásáról döntés

Előadó: Poór Sándor polgármester

8. Döntés, az önkormányzat követeléseinek elengedéséről

Előadó: Poór Sándor polgármester

9. Segélykérelmek elbírálása

Előadó: Molnár Istvánné ügyintéző

Napirend után:

Egyéb közérdekű bejelentések, javaslatok.

A Képviselő-testület 7 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kék Község Képviselő-testületének

2/2026. (I. 29.) határozata

A Képviselő-testület!

Az ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítői Balogh Ferenc és Győri Attila képviselők.

Első napirend: Önkormányzati ingatlan bérbeadásáról döntés (húsbolt)

Előadó: Poór Sándor polgármester

Szóbeli előterjesztés alapján

Poór Sándor: Valter Gitti helyi vállalkozó megkeresett, hogy szeretné bérbe venni a húsbolt helyiségét a piac területén. Megnézte az üzlethelyiséget, tetszett neki, és 60.000 Ft/hó bérleti díjat ajánlott érte. 2026. március 1-jétől szeretné bérbe venni. Tájékoztattam, hogy 2 havi kauciót szoktunk kérni, és az üzlet rezsi költségét is fizetnie kell, ami nagyon minimális. A feltételeket elfogadta. Van-e kérdés ezzel kapcsolatban?

Egyéb észrevétel nem hangzott el, a képviselők a javaslatot elfogadták.

A Képviselő-testület 7 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kék Község Képviselő-testületének

3/2025. (I. 29.) határozata

A Képviselő-testület!

Az önkormányzat tulajdonában lévő Községi Piac területén lévő húsbolt helyiség bérbeadásával kapcsolatban az alábbi döntést hozta:

Az ingatlant bérbe adja Gitti Valter egyéni vállalkozó 4515 Kék, Alkotmány utca 10. szám részére határozatlan időre, húsbolt üzemeltetése céljából.

A bérleti szerződés megkötésével egyidőben a bérlő köteles a kölcsönösen kialakított 60.000 Ft+áfa összegű bérleti díjnak megfelelő 2 havi kauciót az önkormányzat részére megfizetni.

Utasítja a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Poór Sándor polgármester

Második napirend: Dr. Békési Gábor fogorvossal kötendő bérleti szerződés megtárgyalása

Előadó: Poór Sándor polgármester

Szóbeli előterjesztés alapján

Poór Sándor: Az elmúlt években már beszéltünk a fogorvossal kötendő bérleti szerződés feltételeiről, amiktől nem is zárkózott el a fogorvos. Sajnos ez már most aktuálissá is vált, mert az elmúlt év decemberében a kórház megkeresett bennünket, hogy a védőnői szolgálat működési kiadásaira elfogadott 165.000 Ft/hó bérleti díjat, 60.000 Ft/hó összegre akarja csökkenteni. Ezt természetesen nem fogadtuk el, folynak a levelezések, de ha nem tudunk egy ésszerű

összeben megállapodni, akkor el kell gondolkodni nemcsak a fogorvos részére megállapított bérleti díj összegéről, hanem a háziorvossal is megegyezésre kell majd jutnunk. Ha valamilyen megállapodás-tervezet körvonalazódik, akkor úgyis a Képviselő-testületnek kell benne dönteni, de a költségcsökkentést nem tudjuk elfogadni, főleg úgy nem, hogy a költségek növekedtek, és nem csökkentek. A fogorvossal egyeztetett bérleti szerződés tartalmát javaslom elfogadni. Van-e kérdés, vagy más javaslat?

Tóth Tiborné: Mennyi lenne a bérleti díj?

Poór Sándor: Tavaly 30.000 Ft/hó+áfa összeben állapodtunk meg, véleményem szerint nem kellene rajta emelni amíg valamilyen változás nem következik be.

Egyéb észrevétel nem hangzott el, a képviselők a javaslatot elfogadták.

A Képviselő-testület 7 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kék Község Képviselő-testületének

4/2026. (I. 29.) határozata

A Képviselő-testület!

Dr. Békési Gábor József fogorvossal kötendő bérleti szerződés tárgyában az alábbi döntést hozta:

2026. február 1-jétől bérleti szerződést köt az önkormányzat tulajdonában lévő, Kék, Petőfi utca 17/A szám alatti ingatlanban lévő fogorvosi rendelő, és annak berendezéseinek használatára, határozatlan időre, 30.000 Ft/hó+áfa összeben.

Utasítja a polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Poór Sándor polgármester

Harmadik napirend: Tájékoztató a rendkívüli téli időjárás miatt benyújtott szociális tüzelő pótigényléséről

Előadó: Poór Sándor polgármester

Szóbeli előterjesztés alapján

Poór Sándor: A hónap közepén a rendkívüli időjárási viszonyokra tekintettel tűzifa igénylést lehetett benyújtani. A szociális tüzelő támogatásra tekintettel 338 m³ tűzi fára voltunk jogosultak, ezt a mennyiséget adtuk be most is. A NYÍRERDŐ-től felhívtak, hogy a kérelmünkre 85 m³ fát kaptunk, amit megkezdének leszállítani, de a teljes mennyiség csak később fog megérkezni. Természetesen a szállítási költség, és a lakosokhoz való eljuttatás az önkormányzatot terheli. A kérdés az lenne, hogy hogyan osszuk ki fát?

Hegedüs Lászlóné: Ugyanazok a feltételek, mint a szociális tüzelő esetében?

Poór Sándor: Nem. Erről egy kormányhatározat van, sem támogatói okirat, sem feltételek, semmi nincs meghatározva. Már a lakosság részéről is jelentkeznek az igények, mondván, hogy a tévében, és a rádióban is az hangzott el, hogy az önkormányzatoktól kell kérni. Akinek nincs tüzelője, azt a rendőrségnek kell jeleznie, az önkormányzatnak kell gondoskodni a rászoruló személyekről. Már meg is történt az első jelzés a rendőrség részéről. Csak az a kérdés, hogy a rászoruló miért rászoruló?

Hegedüs Lászlóné: Valóban elhangzott a tévében és nem akartam elhinni.

Poór Sándor: Nekem az lenne a javaslatom, ha valaki jelzi, hogy nincs tüzelője legfeljebb kezdjük meg 3 mázsájával kiosztani, mert ha itt a fa, abból probléma lehet. Nem tudjuk, hogy hányan fognak jelentkezni, nem tudjuk, hogy milyen feltételekkel kell elbírálni, de egyre többen jönnek érdeklődni. Mindenképpen kérelmet iratunk, és átvételi elismervényt iratunk alá. Nem tudjuk az elszámolás feltételeit, még nincs támogatói okirat sem.

Hegyes István: Mi lesz, ha elfogy a fa?

Poór Sándor: Nem tudjuk, ezért is javasoltam, hogy kezdjük meg 3 mázsájával kiosztani. Nem tudjuk, hogy meddig tart a hideg, és nem tudjuk, hogy hányan fogják kérelmezni. Ha változás van, úgyis tájékoztatjuk a képviselő-testületet. Van-e más javaslat?

Egyéb észrevétel nem hangzott el, a képviselők a javaslatot elfogadták.

A Képviselő-testület 7 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kék Község Képviselő-testületének

5/2026. (I. 29.) határozata

A Képviselő-testület!

A rendkívüli téli időjárás miatt benyújtott, és megállapított tüzelő támogatás ügyében az alábbi döntést hozta:

A lakosság részéről folyamatosan befogadja a kérelmet, és a rászorulóknak részére megkezdte a tüzelő kiosztását egyelőre 3 q/lakóház mennyiségben.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy gondoskodjon a beérkezett kérelmek sorrendjében a tüzelő kiosztásáról, felhívja, hogy a soron következő ülésen számoljon be, a támogatásban részesített személyekről.

Negyedik napirend: Tájékoztató, a Magyar Falu Program keretében kiírásra kerülő pályázatokról

Előadó: Poór Sándor polgármester

Írásbeli előterjesztés alapján

Poór Sándor: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a Magyar Falu Program keretében megjelent két pályázati kiírás. Az egyik az önkormányzati ingatlanok fejlesztése, a másik pedig az út, híd, járda építése/felújítása projekt. A kiírások több lehetőséget tartalmaznak, de önkormányzatunként csak egy-egy cél megvalósítására lehet pályázni. Az elmúlt éven a konyha belső felújítására nyújtottuk be az igényünket, ami égetően szükséges lenne, de sajnos forráshiányra hivatkozva a kérelmet elutasították. Az út, híd, járda építése/felújítása esetében pedig a temetőre vezető Kossuth utcán lévő járda felújítását terveznénk. Az az út nagyon keskeny, balesetveszélyes, ezért aszfaltos járda építése lenne célszerű, amit nemcsak a gyalogosok tudnak használni. Van-e más javaslat?

Hegedüs Lászlóné: A többi út felújítása nem férne bele?

Poór Sándor: Sajnos nem. Az eddigi tapasztalatok azt mutatják, hogy több kisebb összegű pályázatot inkább támogatnak, mint egy magasabb összegűt. Vagy egyik, vagy a másik, de két projekt megvalósítására nem tudunk pályázni.

Tóth Tiborné: A Kossuth utcán lévő járda maradjon, mert az az út egy katasztrófa, főleg a kanyarban.

Poór Sándor: Igen, ott még a villanyoszlopok a járdában vannak, azért sem egyszerű a helyzet, de azzal nem tudunk mit kezdeni, így kell elfogadni.

Egyéb észrevétel nem hangzott el, a képviselők a javaslatot elfogadták.

A Képviselő-testület 7 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kék Község Képviselő-testületének

6/2026. (I. 29.) határozata

A Képviselő-testület!

A Magyar Falu Program keretében kiírásra kerülő pályázatok ügyében az alábbi határozatot hozta:

A jelenleg kiírásra kerülő pályázatok közül, az út, híd, járda építése/felújítása alprogram keretében benyújtja pályázatát a Kossuth utcán lévő járda teljes felújítására, valamint az önkormányzati ingatlanok fejlesztése alprogram keretében a konyha belső felújítására. Utasítja a polgármestert és a jegyzőt a pályázatok elkészítésére, és benyújtására.

Határidő: Azonnal

Felelős: Poór Sándor polgármester

Hagymásiné Hegyes Valéria jegyző

Ötödik napirend: A Kéki Mese kert Óvodában a nevelés nélküli munkanapok megállapításáról döntés

Előadó: Poór Sándor polgármester

Szóbeli előterjesztés alapján

Poór Sándor: A napirenddel kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy az elmúlt évben is döntöttünk már az ügyben, most a 2026. évre vonatkozóan kell megállapítani a nevelés nélküli munkanapokat. Az óvoda igazgatójával egyeztetve a javaslat a nevelési nélküli munkanapok tekintetében 2026.

április 2. (nagycsütörtök), 2026. augusztus 19. és 2026. augusztus 24-28. napjáig. Az javaslatnál figyelembevételre kerültek a munkaszüneti napok, és az új tanév előtt a takarítás miatti időszak. Az óvodát bezárni nem lehet, ha a szülő nem tudja a gyermeket elhelyezni, akkor is ügyeletet kell tartani. Ezért szabályozza a jogszabály, hogy a fenntartónak minden év február 15. napjáig el kell fogadni a nevelési nélküli munkanapok időpontját, amiről a szülőt tájékoztatni kell az intézménynek.

Egyéb észrevétel nem hangzott el, a képviselők a javaslatot elfogadták.

A Képviselő-testület 7 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kék Község Képviselő-testületének

7/2025. (I. 29.) határozata

A Képviselő-testület!

A Kéki Mesekert Óvoda költségvetési intézmény 2026. évben nevelés nélküli munkanapjainak meghatározása ügyében az alábbi döntést hozta:

Az intézményben a nevelési nélküli munkanapok 2026. április 2., 2026. augusztus 19., 2026. augusztus 24-28. napok.

Hatodik napirend: Dr. Szita Károly a Megyei Jogú Városok Szövetségének Elnöke részéről érkezett megkeresésben döntés

Előadó: Poór Sándor polgármester

Írásbeli előterjesztés alapján

Poór Sándor: Megkeresés érkezett minden önkormányzathoz a Megyei Jogú Városok Szövetségének Elnökétől, amit mindenkinek kiosztottunk az ülés előtt. Javaslom a határozat-tervezet elfogadását. Van-e más javaslat?

Egyéb észrevétel nem hangzott el, a képviselők a javaslattal egyhangúlag egyet értettek.

A Képviselő-testület 7 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kék Község Képviselő-testületének

8/2026. (I. 29.) határozata

A Képviselő-testület!

A Tisza Párt „Magyarország 2027-2035 konvergenciaprogram” című megszorító csomagjával kapcsolatos Megyei Jogú Városok Szövetsége kezdeményezésére az alábbi döntést hozta:

1. Elutasítjuk a jövedelemadó és munkaterhek emelést!

Településünk érdeke az alacsony adóteher, mely hatékonyan szolgálja a helyi munkavállalók és munkáltatók érdekeit, valamint azok megerősödését. Nyugdíjasaink pedig egy végigdolgozott élet után méltán érdemlik meg, hogy nyugdíjukat ne terhelje adó.

2. Elutasítjuk a családtámogatások és gyermekek ellátásának bármilyen nemű csökkentését!

Meggyőződésünk, hogy a településünkön élő gyermekes családok érdekét nem szolgálja a családtámogatási rendszer drasztikus átalakítása. Továbbá kifejezetten hátrányosan érintene minden gyermekes családot az egészségügyi ellátáshoz való hozzáférés korlátozása. A településen élők érdeke a családtámogatási rendszer további bővítése, az adókedvezmények rendszerének kiszélesítése és a gyermekek ingyenes orvosi ellátásának fenntartása.

3. Elutasítjuk a vállalkozások és gazdasági szereplők terheinek növelésére tett kísérleteket!

Az önkormányzatok pénzügyi működésének egyik alapja a vállalkozások által befizetett adó. Ennek drasztikus megemelésével nemcsak az érintett vállalkozások versenyképessége kerülne veszélybe, de az általuk biztosított munkahelyek is. Arról nem is beszélve, hogy maga az önkormányzat működése is ellehetetlenülne.

4. Elutasítjuk az ingatlanok megadóztatását és az autók ÁFA-emelését!

A településen élő családok szinte mindegyike vagy saját lakásban vagy albérletben lakik, ezért őket érzékenyen érintené az ingatlanadózás és bérleti díjak megadóztatása, ami megnehezítené a költözést és megdrágítaná a lakhatást. Emellett polgáraink jelentős részének a munkába járás elengedhetetlen része az autóhasználat, az ÁFA-emelés pedig megnehezítené az új autó vásárlását vagy családi autóra váltást.

5. Elutasítjuk az állami nyugdíjrendszer megszüntetését, privatizálását!

A településünkön élő nyugdíjasok veszélybe kerülnének egy olyan intézkedéssel, amelyben az állami ellátórendszert a magánpénztári rendszer váltaná fel. A nyugdíjak ki lennének szolgáltatva a piac ingadozásainak a befizetések mértékétől függetlenül.

6. Elutasítjuk a szociális és jóléti ellátások megszüntetését, privatizálását!

Az ingyenes egészségügyi ellátás kivezetése veszélyezteti az egészségügyi ellátáshoz való egyenlő hozzáférést és nem szolgálja egyetlen önkormányzat céljait sem. Az alacsony jövedelműek kerülnének a legnehezebb helyzetbe, akik csak sürgősségi vagy a lényegesen gyengébb ellátásban részesülnének.

Hetedik napirend: A kéki karate csoport támogatásáról döntés

Előadó: Poór Sándor polgármester

Írásbeli előterjesztés alapján

Poór Sándor: Tájékoztatom a képviselő-testületet, hogy a kéki karate csoport edzője, Orosz Dianna kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, melyben kérte támogatás megállapítását a gyerekek versenyen történő részvételéhez. Több tehetséges gyermek is jár a csoportba, akikkel a diákolimpiára is szeretnénk nevezni, és a nevezési díjak befizetéséhez kérnek támogatást.

Hegyes István: Úgy tudom, hogy nemcsak kéki gyerekek járnak, más településről is vannak gyerekek.

Poór Sándor: A kérelemben ez nem szerepel. Javaslom, hogy a kéki gyermekek versenyen való részvételéhez állapítson meg támogatást a képviselő-testület, a nevezési díjakat vállaljuk át. Ennyivel támogassuk a gyerekeket, örülni kell minden kezdeményezésnek. Nekem ez a véleményem.

A javaslattal a képviselők egyhangúlag egyet értettek.

A Képviselő-testület 7 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kék Község Képviselő-testületének

9/2026. (I. 29.) határozata

A Képviselő-testület!

A kéki karate csoport támogatása iránti kérelemben az alábbi határozatot hozta:

A kéki gyermekek sportversenyeken való részvételéhez hozzájárul, átvállalja a nevezési díjak kifizetését.

Nyolcadik napirend: Döntés, az önkormányzat követeléseinek elengedéséről

Előadó: Poór Sándor polgármester

Szóbeli előterjesztés alapján

Poór Sándor: Közeledik az év végi zárásnak az ideje, és évek óta az önkormányzat mérlegében szerepelnek olyan követelések, amelyek behajthatatlanok. Csak görgetjük magunk előtt, de a képviselő-testület döntése nélkül annak elengedésére nincs lehetőség. Készítettünk egy kimutatást, amit most körbe is adok, a követelések egy része az étkezési térítési díjak hátralékából, egy része pedig nem teljesített számlákból ered, valamint téves számlázás miatt is maradt a rendszerben számla, amit már más módon nem lehetett stornózni. A legnagyobb tétel a 2014-ben eladott, és ki nem fizetett megtermelt spárgatöknék a vételára lenne, amit már nem lehet behajtani. Javaslom a követelések elengedését. Van-e más javaslat, vagy kérdés?

A javaslattal a képviselők egyhangúlag egyet értettek.

A Képviselő-testület 7 igenlő szavazattal, ellenszavazat nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Kék Község Képviselő-testületének

10/2026. (I. 29.) határozata

A Képviselő-testület!

A mérlegben szereplő, több éves, behajthatatlan követelések elengedése ügyében az alábbi határozatot hozta:

I. A Kéki Konyha költségvetési szerv esetében:

1. Horváth Amina Virág 4515 Kék, Ady E. u. 49/b 9.332,-Ft,
2. Horváth Arnold 4515 Kék, Ady E. u. 49/b 7.756,-Ft,
3. Nagy Csaba 4515 Kék, Jókai utca 12. 47.185,-Ft,
4. Nagy Viktória 4515 Kék, Jókai utca 12. 48.175,-Ft,
5. Pongó Attila 4515 Kék, Ady E. utca 2.250,-Ft,

6. Pongó Henrietta 4515 Kék, Ady E. utca 2.250,-Ft étkezési térítési díj hátralék elengedését határozza meg.

II. Kék Község Önkormányzata esetében:

7. F.R.Z. Invest Kft. 366.987,-Ft, 2014. évi nem teljesített számla,

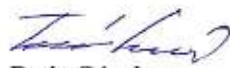
8. Balogh Györgyné 4515 Kék, Temető u. 12. szám 6.0340 Ft téves számlázás miatt,

9. Mondom László 4515 Kék, Ady E. u. 52. szám 27.965,-Ft téves számlázás miatt, a követelés elengedését határozza meg.

Ennyit szerettem volna elmondani, nektek van-e valami kérdés, vagy hozzászólás?

Egyéb hozzászólás nem hangzott el, Poór Sándor polgármester a nyílt ülést bezárta, 16,10 órakor lezártam, az ülés zárt ülésként folytatódott.

k. m. f.



Poór Sándor
polgármester



Balogh Ferenc
hitelesítő



Hagymásiné Hegyes Valéria
jegyző



Győri Attila
hitelesítő